



STAROSTA SIERADZKI

AB.7012.2.2025

Sieradz, dnia 13 maja 2025 roku

## OBWIESZCZENIE STAROSTY SIERADZKIEGO

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamiam, że na wniosek Wójta Gminy Burzenin zs. ul. Sieradzka 1, 98-260 Burzenin, z dnia 28 lutego 2025 roku, została wydana decyzja Starosty Sieradzkiego Nr 2/Su/2025 z dnia 13 maja 2025 roku o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi gminnej nr 114812E w miejscowości Szczawno”.

Decyzja zawiera w szczególności:

- 1) Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- 2) Zatwierdzenie podziału geodezyjnego.
- 3) Wykaz działek położonych w całości lub częściowo w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiących obecnie pas drogi gminnej dla których nie przewiduje się podziału:  
**obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 268, 364**  
**obręb geodezyjny nr 15 Majaczewice działka nr ewid: 308**
- 4) Wykaz działek w części położonych w liniach rozgraniczających, planowanych do podziału i przejęcia na rzecz Gminy Burzenin:  
**obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 267, 359/1, 366, 372**  
w tym:
  - a) działki po podziale geodezyjnym, przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej, planowane do przejęcia na rzecz Gminy Burzenin:  
**obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 267/2, 267/3, 359/3, 366/1, 372/1**
  - b) działki po podziale geodezyjnym, pozostające w posiadaniu dotychczasowych właścicieli:  
**obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 267/1, 359/4, 366/2, 372/2**
- 5) Wykaz działek położonych poza liniami rozgraniczającymi, z których korzystanie będzie ograniczone:
  - a) z uwagi na budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 266, 360**
  - b) z uwagi na przebudowę innych dróg publicznych **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działka nr ewid. 260**
  - c) z uwagi na budowę lub przebudowę urządzeń wodnych **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działka nr ewid: 372 ( działka po podziale 372/1)**

Starostwo Powiatowe w Sieradzu

98-200 Sieradz, Plac Wojewódzki 3, tel.: (+48) 43 822-05-01 do 05, fax.: (+48) 43 822-78-61

ESP: pzsieradz.peup.pl ePUAP: /pzsieradz/skrytka lub /pzsieradz/SkrytkaESP e-mail: starostwo@powiat-sieradz.pl

[www.powiat-sieradz.pl](http://www.powiat-sieradz.pl)

d) z uwagi na budowę lub przebudowę zjazdów **obręb geodezyjny nr 27 Szczawno, działki nr ewid: 360, 370**

- 6) Określenie terminu wydania nieruchomości przeznaczonych pod pas drogowy.
- 7) Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.
- 8) Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
- 9) Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.
- 10) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.
- 11) Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz wynikające z potrzeb obronności państwa.
- 13) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Przedmiotowa decyzja wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym i mapami podziału geodezyjnego nieruchomości znajduje się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Sieradzu, Plac Wojewódzki 3, 98-200 Sieradz. Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z wydaną decyzją, zatwierdzonym projektem podziału geodezyjnego, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym oraz aktami sprawy w terminie czternastu dni od daty ukazania się obwieszczenia od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.

**Obwieszczenie niniejsze uważam za dokonane po upływie czternastu dni od daty publicznego ogłoszenia.**

**Z up: STAROSTY**  
**NACZELNIK WYDZIAŁU ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**  
.....  
(pieczęć, imię i nazwisko osoby upoważnionej)